



## **3 Best-Practise Beispiele im Landkreis Kulmbach- Handlungsfelder und Projekte mit demographischen Bezug**

- **Breitbandversorgung**
- **Leerstandsmanagement**
- **Variobus Kulmbach**



**Demographie-Gespräch:  
Bedeutung des demographischen Wandels für  
den Landkreis Kulmbach  
am 08.12.2014 im Landratsamt Kulmbach  
Michael Beck**

# Entwicklungskonzepte Kulmbach 2020 (Förderperioden 2014 – 2020)



Regional- und Kreisentwicklung ist heute ohne strategische Handlungsfelder und eine Entwicklungskonzeption mit Zielen, Strategien und Projekten nicht nur wegen möglicher Förderprogramme und Zuschussgelder undenkbar.

Für strukturschwache, ländliche Regionen ist es eine Voraussetzung für die künftige Entwicklung des Landkreises und die Bewältigung des demographischen Wandels.

Zentrale Ziele, Handlungsfelder in **Kulmbach 2020** sind:

- Handlungsfeld 1 Soziale Infrastruktur und Versorgung
- Handlungsfeld 2 Positionierung in der Metropolregion
- Handlungsfeld 3 Wertschöpfung Energie
- Handlungsfeld 4 Bildung und Qualifikation
- Handlungsfeld 5 Umsetzungsmanagement Tourismus
- Handlungsfeld 6 Interkommunale Zusammenarbeit und Vernetzung

126 Projekte insgesamt, 36 Projekte allein im Handlungsfeld 1 Soziale Infrastruktur und Versorgung mit Bezug zur Bewältigung des Demographischen Wandels

- Projekt Nr. 13: ÖPNV im ländlichen Raum
- Projekt Nr. 17: Flächendeckende Breitbandversorgung
- Projekt Nr. 34: Leerstandkataster
- Projekt Nr. 116: Aufbau, die Pflege und Fortführung interkommunaler Geodateninfrastrukturen

Bedeutung und Nutzen von GIS in Kommunen  
gestern - heute - morgen

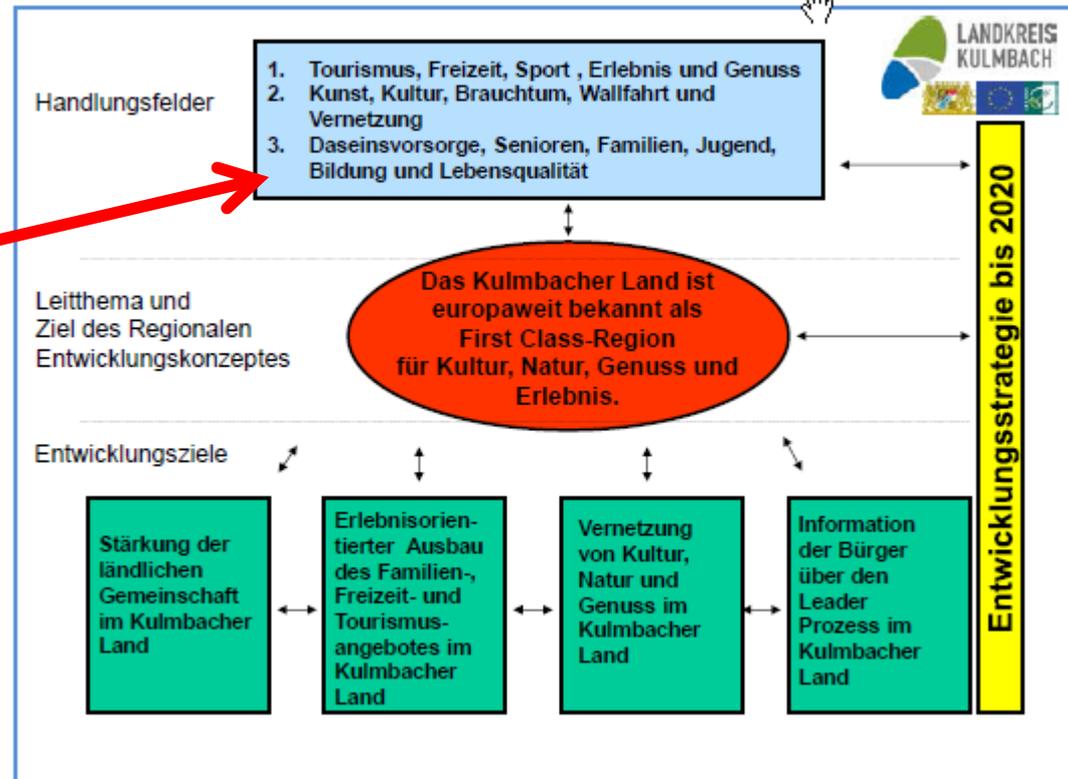


Quelle: ALKIS kompakt, (C) Neumünster, Klaus Leidorf

# Entwicklungskonzepte Kulmbach 2020 (Förderperioden 2014 – 2020)



## Handlungsfelder und Entwicklungsziele der LES 2014-2020



## Leader 2014 - 2020

Lokale Entwicklungsstrategie (LES) der LAG Kulmbacher Land e.V.

Klemens Angermann / Michael Beck

Kulmbach, den 27.11.2014



Gefördert durch das Bayerische Staatsministerium für Ernährung, Landwirtschaft und Forsten und den Europäischen Landwirtschaftsfonds für die Entwicklung des Ländlichen Raumes (ELER)

→ 28 Startprojekte in der Lokalen Entwicklungsstrategie (LES) 2014-2020 in 3 Handlungsfeldern mit 4 Entwicklungszielen; Mit dem Handlungsfeld 3 wurde ein eigenes Handlungsfeld zur Bewältigung des demographischen Wandels bestimmt (Abgabe 28.11.2014)

# Entwicklungskonzepte Kulmbach 2020 (Förderperiode 2014 – 2020)

**Integriertes Räumliches Entwicklungskonzept (IRE)  
im Rahmen des Auswahlverfahrens zur Prioritätenachse 5  
"Nachhaltige Entwicklung funktionaler Räume" im EFRE Bayern 2014 - 2020  
Interkommunale Natur-Kultur- und Energie-Allianz Kulmbach Stadt und Land**

Übersicht der Handlungsfelder im funktionalen Teilraum

## 6 Handlungsfelder:

Handlungsfeld Innenentwicklung

Handlungsfeld Kultur, Naturerbe und Tourismus

Handlungsfeld Wirtschaftliche Entwicklung

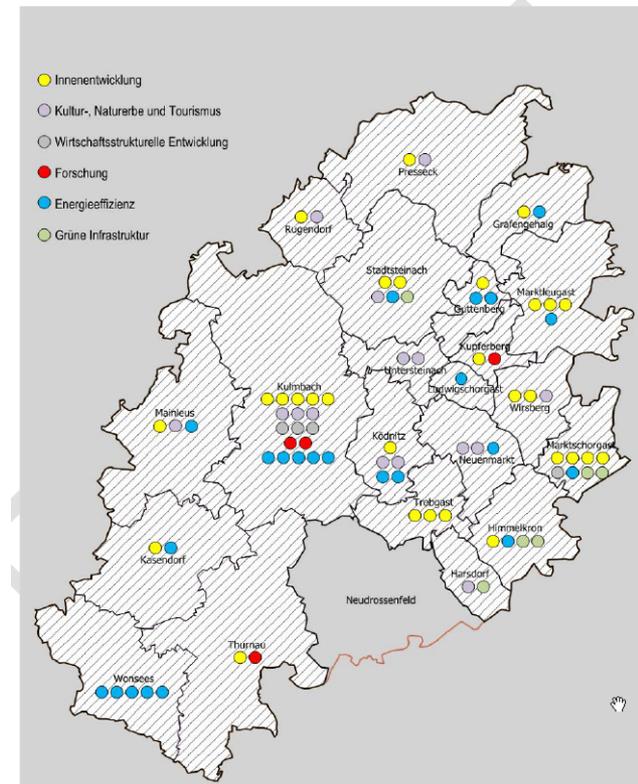
Handlungsfeld Forschung

Handlungsfeld Energieeffizienz

Handlungsfeld Grüne Infrastruktur

← 81 Projekte in 21 Gemeinden des Landkreises  
(Abgabe bis 31.12.2014)

**(Seniorenpolitisches Gesamtkonzept und  
Integriertes Klimaschutzkonzept bis 2020  
liegt ebenfalls vor)**

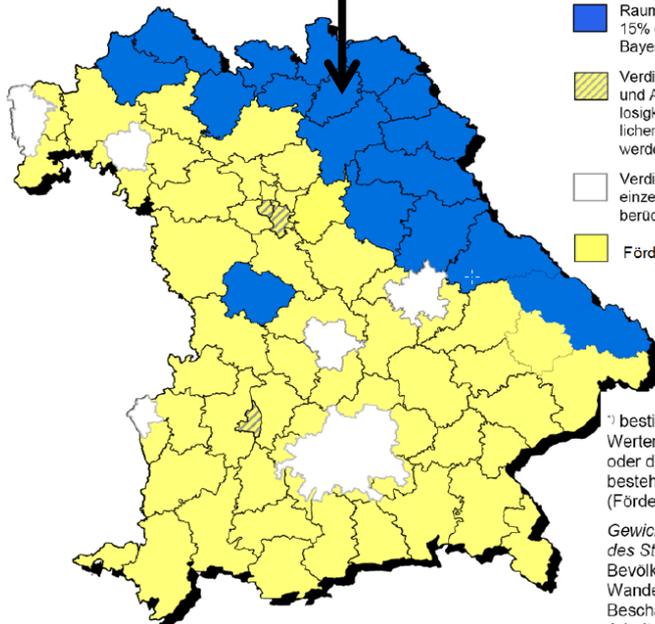


# Gebietskulissen in Bayern berücksichtigen Förderperiode 2014 – 2020 Struktur und Demographie

Räume mit besonderem Handlungsbedarf werden  
Können mehr gefördert werden

- **Hochgeschwindigkeitsförderung**
- **Förderung des ÖPNV im ländlichen Raum**
- **Aktionsplan demographischer Wandel**
- **Einzelbetriebliche Investitionsförderung KMU**
- **EFRE- Gebietskulisse**

Anwendung des Vorrangprinzips  
auf die bayerische Regionalförderung



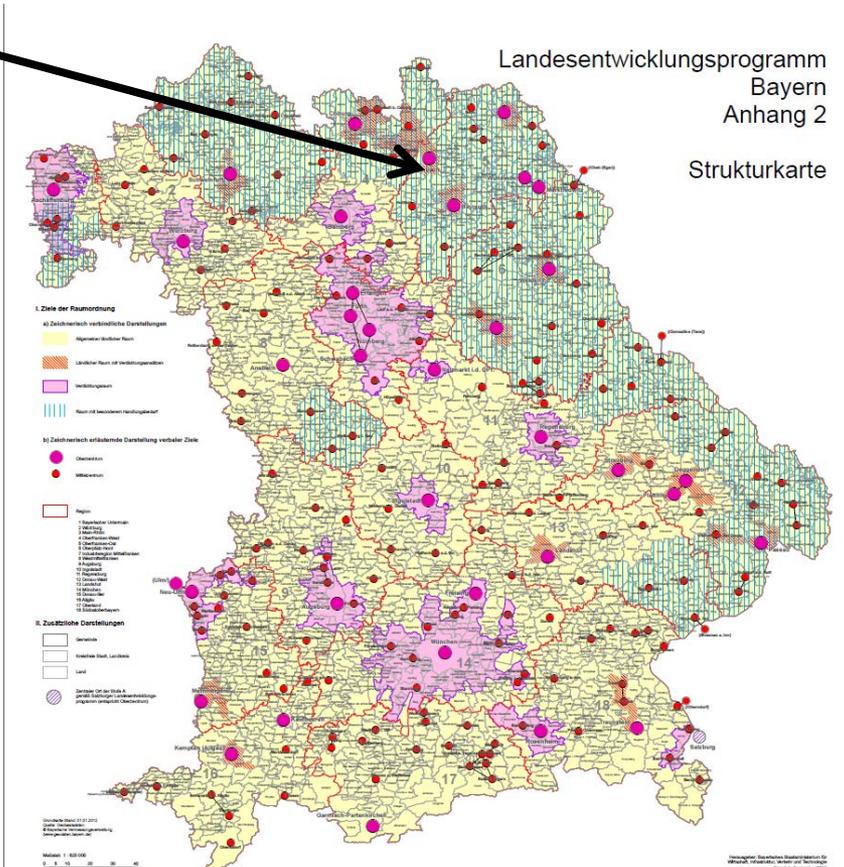
- Raum mit besonderem Handlungsbedarf <sup>1)</sup>: 15% der Bevölkerung, 26% der Fläche Bayerns
- Verdichtungsraumkerne Nürnberg/Fürth und Augsburg, die wegen hoher Arbeitslosigkeit im Rahmen der einzelbetrieblichen Investitionsförderung berücksichtigt werden
- Verdichtungsraum, der nicht im Rahmen einzelbetrieblichen Investitionsförderung berücksichtigt ist
- Förderung von KMU möglich

<sup>1)</sup> bestimmt durch einen **Strukturindikator** bei Werten unter 80 % des Landesdurchschnitts oder durch die unmittelbare Grenzlage zu bestehenden Höchstfördergebieten (Fördergefälle)

*Gewichte der Teilindikatoren des Strukturindicators:*

|                           |     |
|---------------------------|-----|
| Bevölkerungsprognose      | 30% |
| Wanderung junger Menschen | 10% |
| Beschäftigtendichte       | 10% |
| Arbeitslosigkeit          | 30% |
| Verfügbares Einkommen     | 20% |

Stand: 05.08.2011



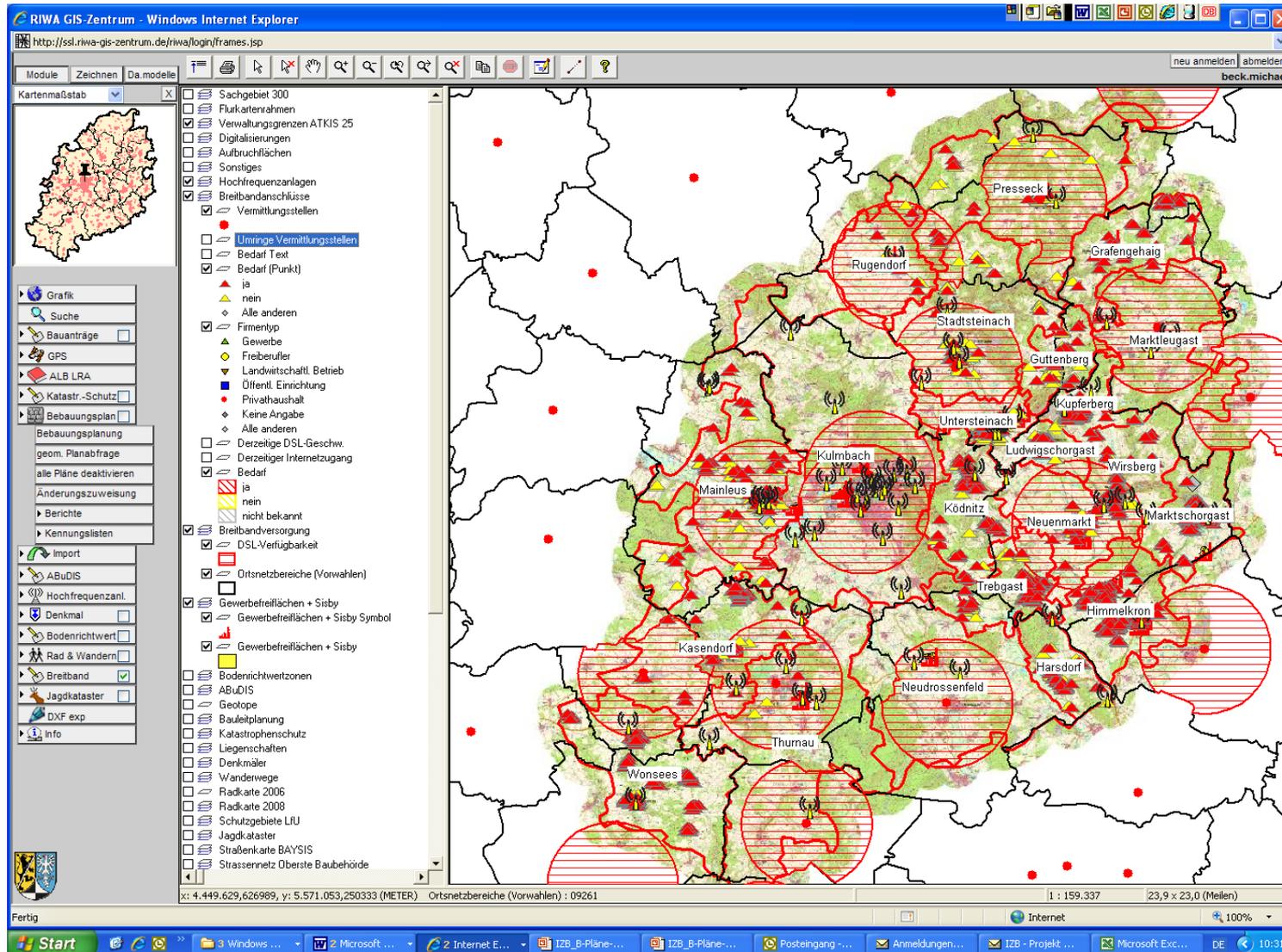
## Ziele für den Breitbandausbau in der Förderperiode 2014 – 2020 auf den unterschiedlichen Ebenen

1. Digitale Agenda der EU:    Bis 2020 100% der Haushalte mehr als 30 Mbit/s  
  Bis 2020 50 % der Haushalte mehr als 100 Mbit/s
2. Digitale Agenda der Bundesregierung:    Mehr als 50 Mbit/s flächendeckend bis 2018
3. Freistaat Bayern:    bis 2018 eine flächendeckende Verfügbarkeit von (30)-50 Mbit/s

Bayern hat ein EU-notifiziertes Förderprogramm für die Bayerischen Kommunen von 500 Mio. €, das im Juli 2014 auf 1,5 Mrd. aufgestockt wurde, weder die EU noch der eigentlich zuständige Bund geben bislang direkte Mittel dafür aus.

→ Die Bürgermeister vor Ort stehen kommunalpolitisch gerade im ländlichen Raum durch den Bedarf von Bürgern und Unternehmen aber immer mehr in der Pflicht !

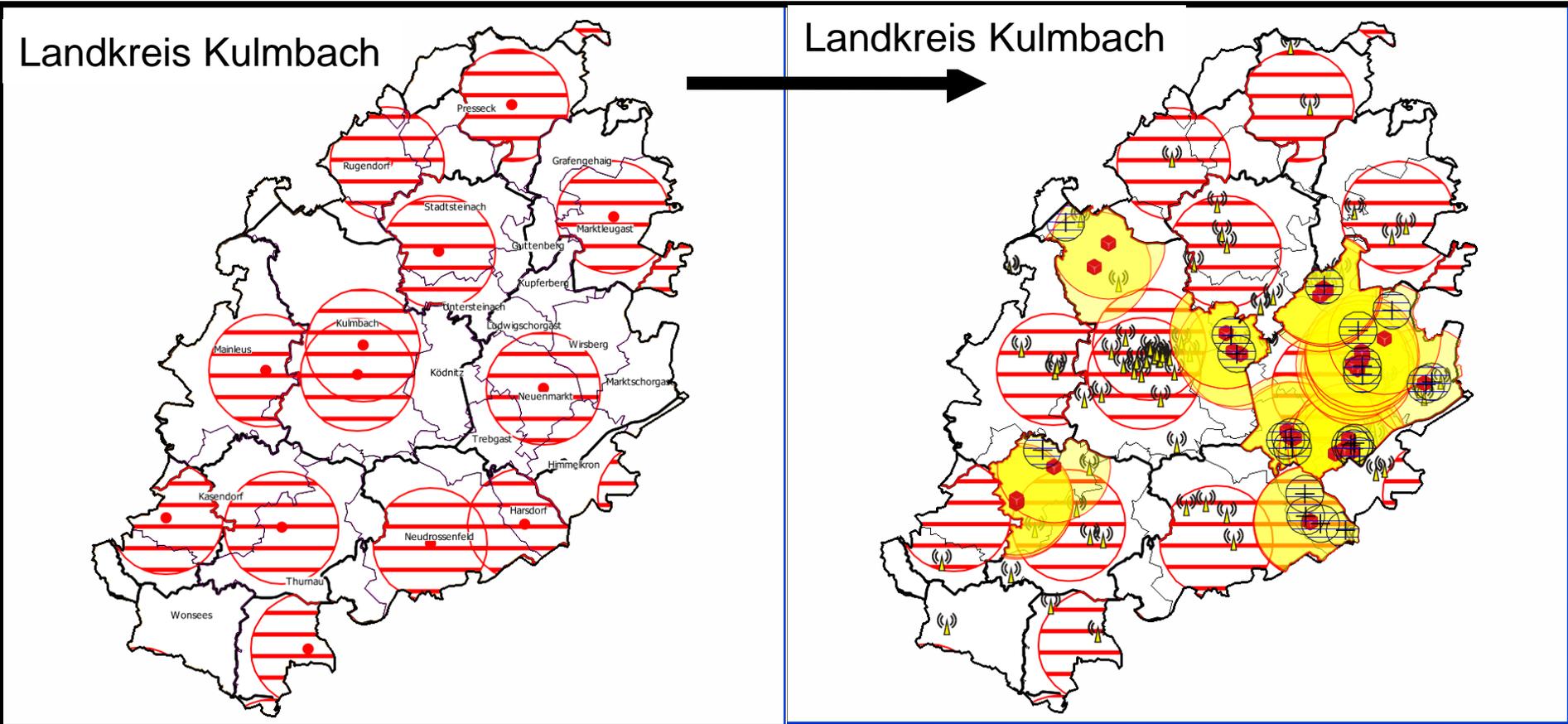
# Interkommunales GIS-Modul „Breitband“ von der Bedarfserhebung 2008 bis zum Förderbescheid 2011



Breitbandversorgung und Bedarfe für 19 von 22 Gemeinden; Befragung von 4000 Haushalten (Unternehmen, Landwirte, Freiberufler, Private)

# Versorgung 2008

# – Versorgung 2012



78,4 % der Haushalte kleiner <1 Mbit/s



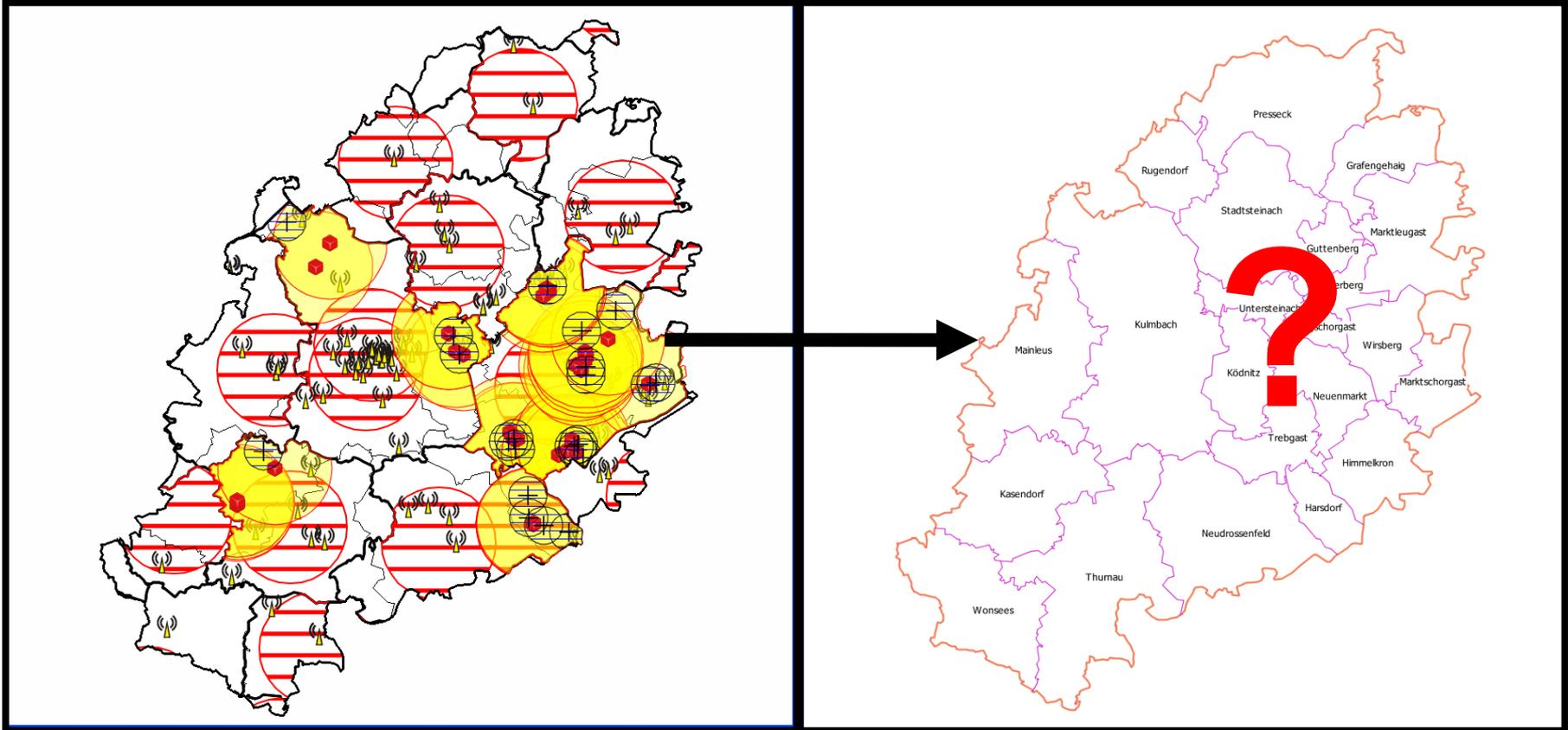
86,6 % über >2 Mbit/s

(17,2 % über >30-50 Mbit/s)

# Zukunft der Breitbandinfrastruktur im Landkreis Kulmbach ?

**Grundversorgung 2008-2012  
(1-2 Mbit/s)**

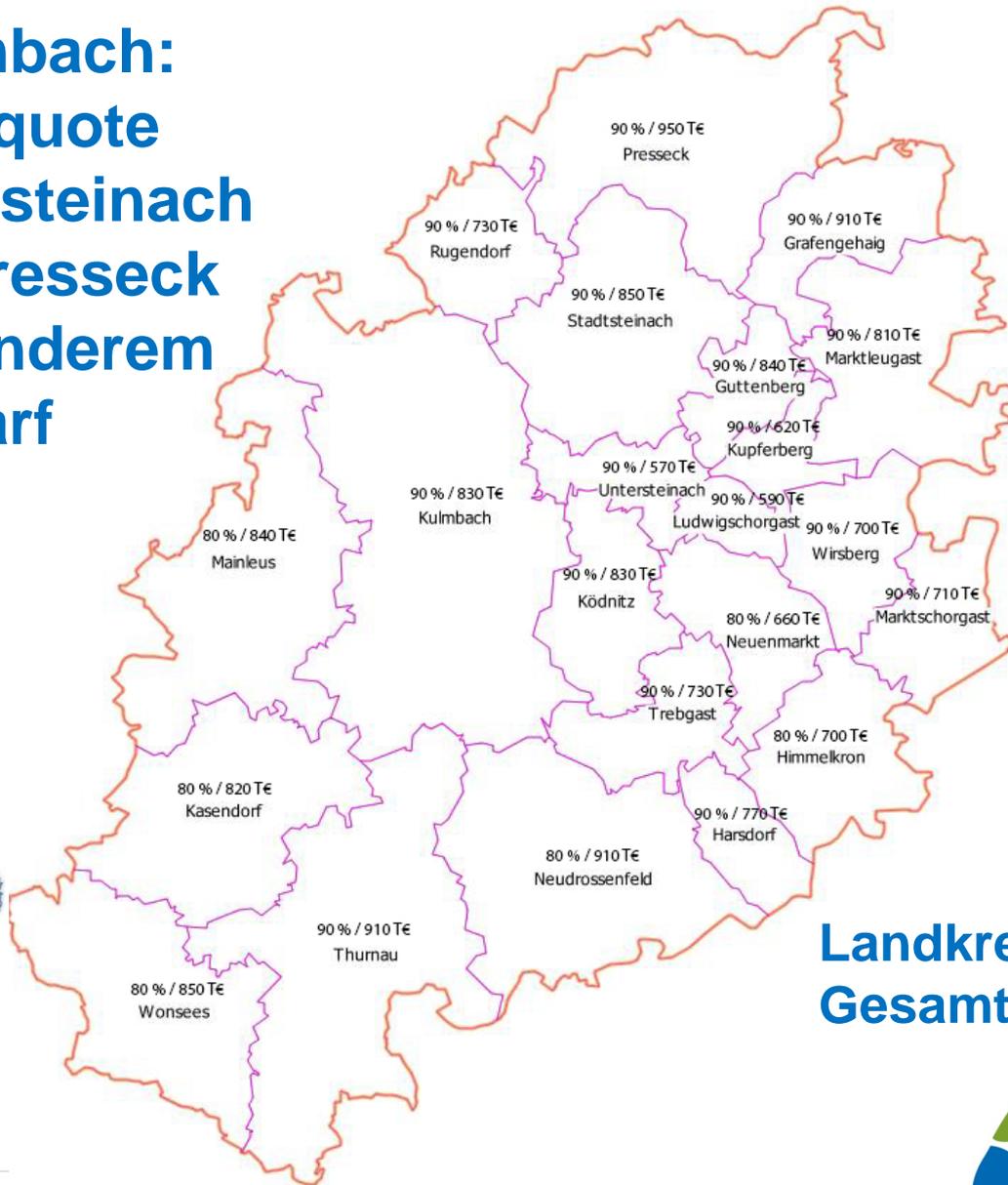
**Schnelles Internet 2013-2018(>30-50 Mbit/s)  
(derzeit 1500 Mio. € Zuschuss in Bayern)**



**Verbesserung durch ca. 800.000 €  
Fördersumme**

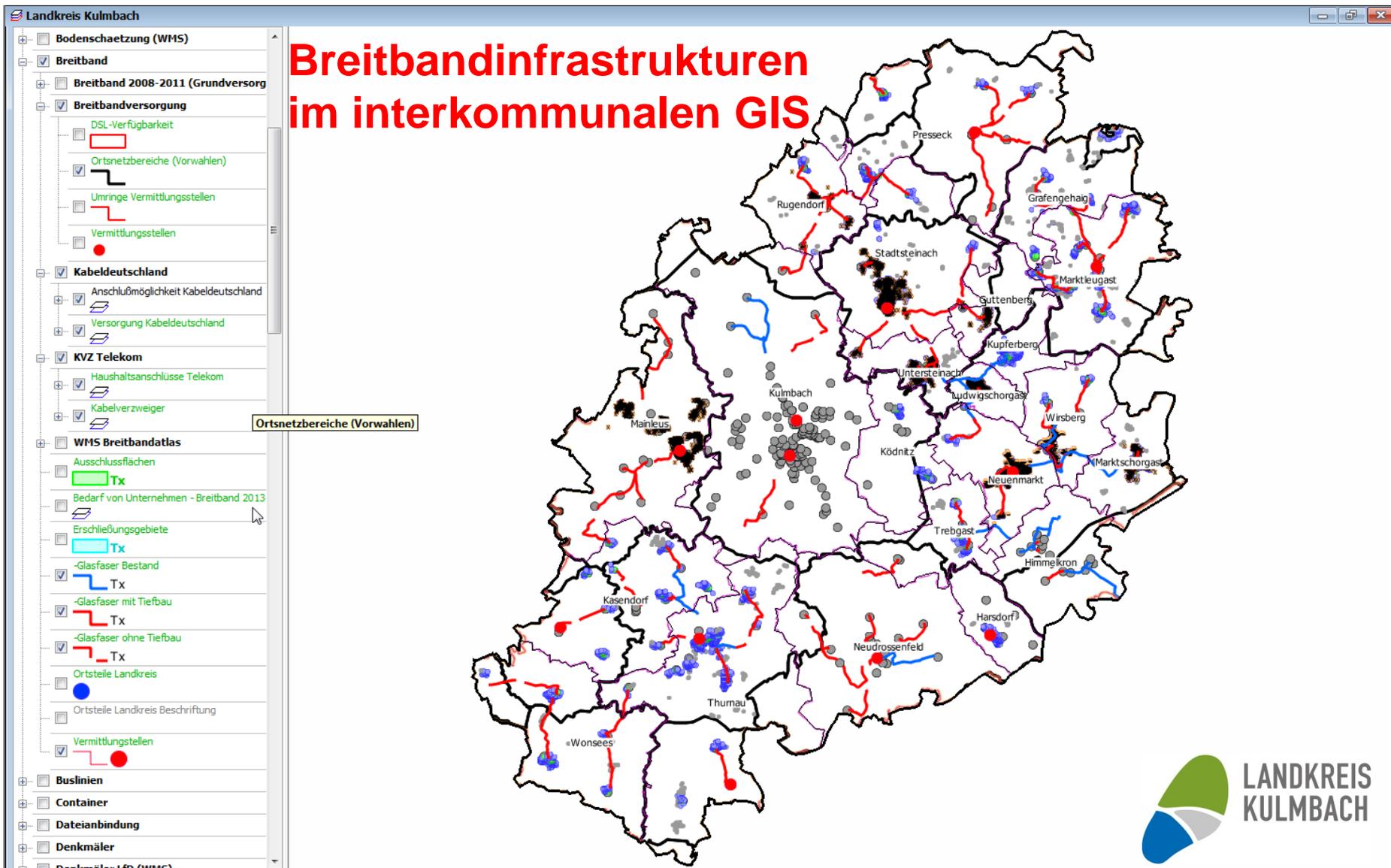
# Finanzkraft, Demographie, Ortsteile, Einwohnerdichte

**Landkreis Kulmbach:  
80-90 % Förderquote  
570.000 € Untersteinach  
bis 950.000 € Presseck  
Raum mit besonderem  
Handlungsbedarf**

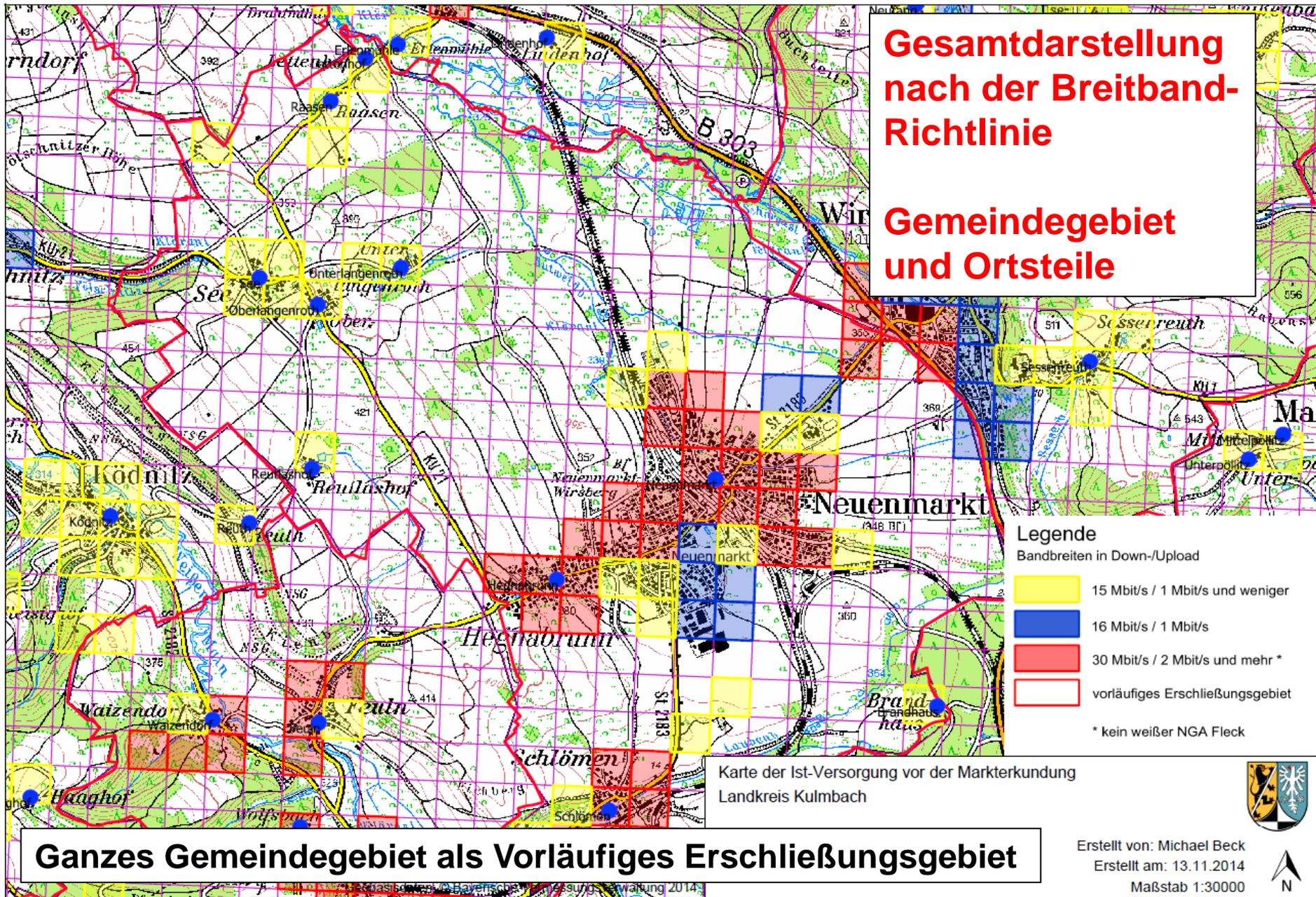


**Landkreis Kulmbach:  
Gesamt: 17,1 Mio €**

Das alte Modul „Breitband“ aus dem Förderprogramm 2008-2011 zum Ausbau der Grundversorgung wird im GIS das „Schnelle Internet 2012-2018“ unter einem neuen Modul zusammen und fortgeführt



# Darstellung der Ist-Versorgung Neuenmarkt



**Gesamtdarstellung nach der Breitband-Richtlinie**

**Gemeindegebiet und Ortsteile**

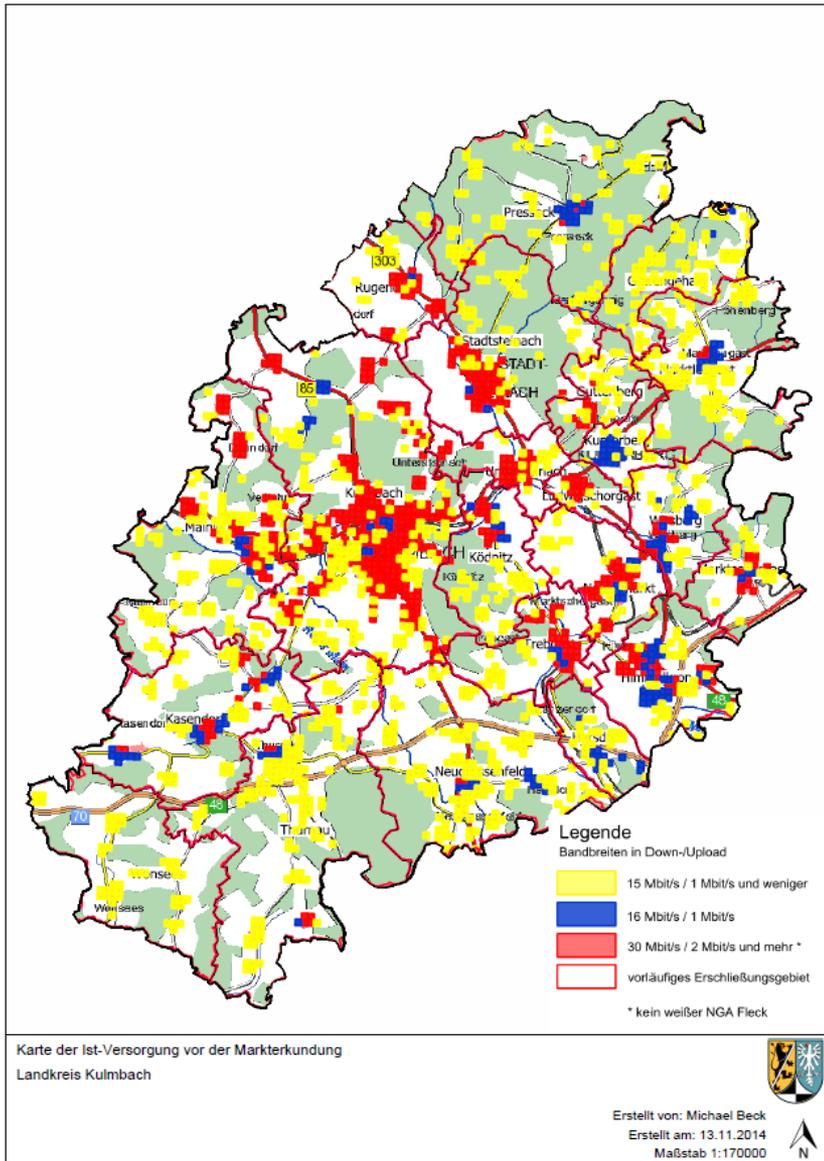
**Ganzes Gemeindegebiet als Vorläufiges Erschließungsgebiet**

Karte der Ist-Versorgung vor der Markterkundung  
Landkreis Kulmbach

Erstellt von: Michael Beck  
Erstellt am: 13.11.2014  
Maßstab 1:30000



# Ist-Versorgung Landkreis Kulmbach 8/2014



| Flächenauswertung                            |                                 |               |                       |               |
|--|---------------------------------|---------------|-----------------------|---------------|
| Landkreis Kulmbach Ist-Versorgung 29-08-2014 |                                 |               |                       |               |
|  | <b>Gesamt</b>                   | <b>131,13</b> | <b>km<sup>2</sup></b> | <b>in %</b>   |
|  | <b>bis 30 Mbit/s und größer</b> | <b>37,88</b>  | <b>km<sup>2</sup></b> | <b>28,9%</b>  |
|  | <b>16 Mbit/s</b>                | <b>12,44</b>  | <b>km<sup>2</sup></b> | <b>9,5%</b>   |
|  | <b>15 Mbit/s und kleiner</b>    | <b>80,82</b>  | <b>km<sup>2</sup></b> | <b>61,6%</b>  |
|  | <b>Summe</b>                    |               |                       | <b>100,0%</b> |

**21 von 22 Kommunen sind bereits im Förderverfahren:**

BAYERISCHES BREITBANDZENTRUM

Förderfortschritt

In dieser Tabelle sehen Sie die bislang veröffentlichten Links der bayerischen Städte und Gemeinden, die sich aktuell im Förderverfahren befinden. Die Datumsdarstellung erfolgt in dieser Reihenfolge: Jahr - Monat - Einzugeben. Bitte beachten Sie, dass nur nach Landkreisen gefiltert werden kann, bei denen sich mindestens eine Gemeinde im Förderprozess befindet. Durch Klicken auf die jeweilige Spaltenüberschrift können deaktivieren.

Treffer: 20

| Regierungsbezirk | Landkreis | Gemeinde           | Beginn Bestandsaufnahme      | Markterkundung Bekanntmachung |
|------------------|-----------|--------------------|------------------------------|-------------------------------|
| Oberfranken      | Kulmbach  | Grafengehag, M     | 2013.07.23                   | 2014.10.08                    |
| Oberfranken      | Kulmbach  | Guttenberg         | 2013.10.30                   |                               |
| Oberfranken      | Kulmbach  | Harsdorf           | 2014.06.05                   | 2014.09.03                    |
| Oberfranken      | Kulmbach  | Kasendorf, M       | 2014.03.12                   | 2014.05.13                    |
| Oberfranken      | Kulmbach  | Kulmbach, GKSt     | 2013.02.21                   | 2013.09.27                    |
| Oberfranken      | Kulmbach  | Kupferberg, St     | 2013.10.15                   | 2014.02.07                    |
| Oberfranken      | Kulmbach  | Ködnitz            | 2014.03.06                   | 2014.05.29                    |
| Oberfranken      | Kulmbach  | Ludwigschorgast, M | 2013.08.08                   | 2014.02.08                    |
| Oberfranken      | Kulmbach  | Mainleus, M        | 2014.06.28                   | 2014.05.02                    |
| Oberfranken      | Kulmbach  | Marktkeugast, M    | 2013.06.29                   | 2014.10.08                    |
| Oberfranken      | Kulmbach  | Marktschorgast, M  | 2014.10.22                   | 2014.10.22                    |
| Oberfranken      | Kulmbach  | Neudrossenfeld     | 2014.11.06                   | 2014.11.06                    |
| Oberfranken      | Kulmbach  | Presseck, M        | 2014.10.17                   | 2014.10.17                    |
| Oberfranken      | Kulmbach  | Rugendorf          | 2014.10.14                   | 2014.10.14                    |
| Oberfranken      | Kulmbach  | Stadtsteinach, St  | 2014.10.14                   | 2014.10.14                    |
| Oberfranken      | Kulmbach  | Thurnau, M         | 1-2013.11.09<br>2-2013.11.09 | 1-2014.02.13<br>2-2014.02.21  |
| Oberfranken      | Kulmbach  | Trebgast           | 2014.03.07                   | 2014.05.10                    |
| Oberfranken      | Kulmbach  | Untersteinach      | 2013.08.22                   | 2014.02.13                    |
| Oberfranken      | Kulmbach  | Wirsberg, M        | 2014.08.19                   | 2014.08.19                    |
| Oberfranken      | Kulmbach  | Wonsee, M          | 1-2013.11.09<br>2-2013.11.09 | 1-2014.02.13<br>2-2014.02.21  |

# 1. Innenentwicklungspotential erfassen



Bayerisches Staatsministerium für Landesentwicklung und Umweltfragen  
Oberste Baubehörde im Bayerischen Staatsministerium des Innern



**RIWA -GIS**



# 2. Eigentümeransprache

**Fragebogen + GIS+ Kommune**



# 3. Baulandimmobilienbörse

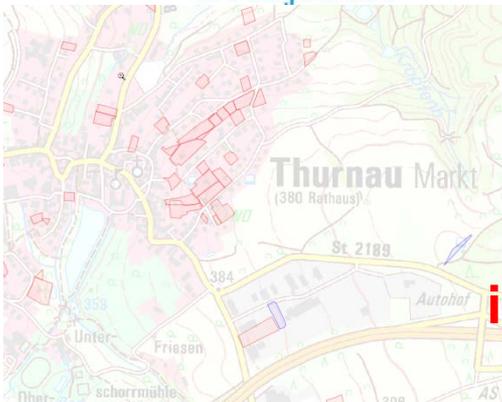
**z.B. Geoportal Kulmbach  
im Internet/Gemeinde-Homepage**

- geringfügig bebautes Grundstück
- Gewerbe-Wohn-Gebäude leerstehend
- Gewerbefläche mit absehbarer Nutzungsaufgabe
- gewerbl. Brachfläche leerstehend
- gewerbl. Brachfläche mit Restnutzung
- gewerbl. Gebäude leerstehend
- Hofstelle leerstehend
- Hofstelle mit Restnutzung
- Hofstelle ohne Hofnachfolger
- klassische Baulücke
- leerstehende Infrastruktureinrichtung
- leerstehende Wirtschaftsgebäude am Ortsrand
- Wohngebäude leerstehend
- Wohngebäude mit Leerstandsrisiko

Arbeitshilfe



Kommunales  
Flächenressourcen-  
Management



Flächenmanagement der Kommune «\$Gemeinde\$»

Schriftliche Befragung der Eigentümer von Baulücken-Grundstücken in der Gemeinde/Stadt «\$Gemeinde\$»

Rücksendung an

Kommune «\$Gemeinde\$»

«\$Gemeinde\_Strasse\$»

«\$Gemeinde\_PLZ\$» «\$Gemeinde\$»

Gemeinde «\$Gemeinde\$»



Der Rückfragen wenden Sie sich bitte an  
Herrn Frau «\$Ersteller\$»  
Tel.-Nr. «\$Ersteller\_Telefon\$»

Angaben zum Eigentümer/Miteigentümer und Grundstück

ID Flurstück: «\$Flur\_ID\$»

Name: «\$Eigentuerer\$»

Flurstücksnummer(n): «\$Flur\_NR\$» Gemarkung «\$Gemarkung\$»

Adresse Flurstück: «\$Strasse\_Bauluecke\$» «\$Hausnr\_Bauluecke\$»

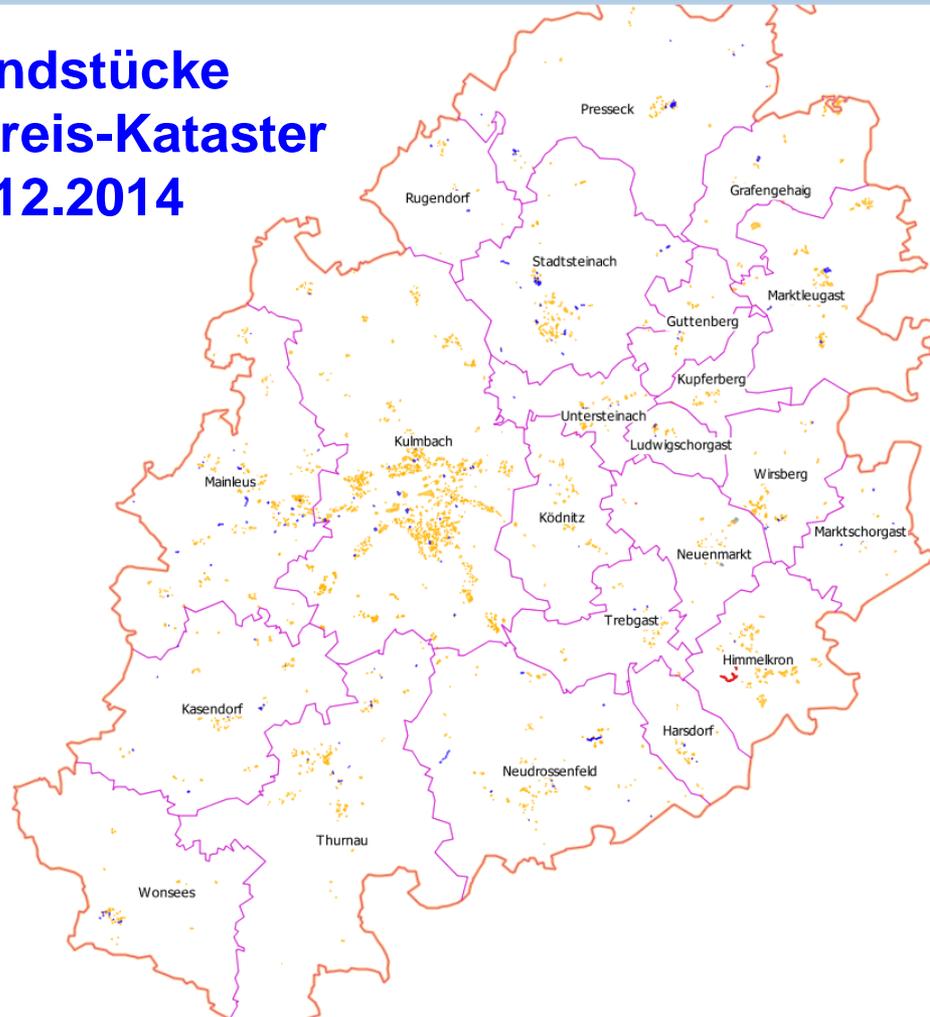
1. Haben Sie vor, das o.g. Grundstück in naher Zukunft zu bebauen?  
 Ja, in den nächsten ca.  Jahren  
 Nein

2. Welche Gründe haben bisher verhindert, dass das Grundstück bebaut oder verkauft wurde?  
 (Mehrfachnennung möglich)

- Bevorratung für spätere Eigennutzung (Bebauung)
- Bevorratung für Nachkommen/Elben etc.
- Grundstück dient der Kapitalanlage
- Kein Eigenbedarf für Bebauung
- Kein Interesse an Verwertung der Fläche (z.B. Verkauf)

- Landkreis Kulmbach
- Katastrophenschutz
  - Kaufpreissammlung
  - Lärmkartierung 2012 Hauptverke
  - Liegenschaften
  - LoD 1 (Gebäude mit Höhenangab
  - Mittlere Windgeschwindigkeit (W
  - Oberflächennahe Geothermie - Ba
  - Ökogegebiete LfU
  - Orthofotos 2001
  - Orthofotos 2005
  - Orthofotos 2008
  - Orthofotos 2011
  - Orthofotos Color Infrarot (WMS)
  - Ortsnetzkennzahlen
  - Ortsteile (Lokale Daten)
  - Rad- & Wanderwege
  - Radkarte
  - Regionalplanung in Bayern (WMS
  - ROK
  - Schummerung (WMS)
  - Schutzgebiete LfU
  - Schutzgebiete LfU (WMS)
  - STSBY (WMS)
  - Sonnenscheindauer in Bayern (W
  - STMELF - Bayer. Staatsministeriur
  - Straßen
  - Tatsächliche Nutzung
  - Tatsächliche Nutzung (WMS)
  - Tennet Netzdaten (WMS)
  - Topographische Karten (WMS)
  - Tourismus-POI (Lokale Daten)
  - Tourismus-POI 2 (Lokale Daten)
  - Übersichtskarten
  - Verkehrszeichen
  - Verwaltungsgrenzen
  - Verwaltungsgrenzen - Bayern (W
  - Waldwege (WMS /Lokal)
  - Windkraftanlagen ( Lokale Daten

## 3367 Grundstücke im Landkreis-Kataster Stand: 4.12.2014







<http://geoportal.landkreis-kulmbach.de/>

The screenshot shows the GeoPortal Kulmbach website interface. At the top, there is a search bar with the text "Themen durchsucher" and a search icon. Below the search bar, there are navigation tabs for "Themen" and "Suchergebnisse". The main content area is a map of the Kulmbach region, showing various towns and roads. On the right side, there is a vertical sidebar menu with several categories: "Bauen, Wohnen & Gewerbe", "Umwelt & Naturschutz", "Abfallwirtschaft", "Tourismus & Freizeit", "Übernachten", "Familien & Soziales", and "Verkehr". An arrow points to the "Verkehr" category. At the bottom of the sidebar, there are links for "Alle schließen", "Alle ausblenden", "FAQ", "Impressum", and "Umsetzung".

**Beliebige Themen wie z.B. Innenentwicklungspotentiale darstellbar**



|                     |       |               |                                       |
|---------------------|-------|---------------|---------------------------------------|
| Gartenstraße        | 1     | Fremdeigentum | klassische Baulücke                   |
| Gartenstraße        | 3     | Fremdeigentum | klassische Baulücke                   |
| Königsberger Straße | 1 - 8 | Fremdeigentum | nicht erschlossene Baulücke für Wohn  |
| Kremtzer Straße     | 24 c  | Fremdeigentum | klassische Baulücke für gemischte Nut |
| Lindenstraße        | 16    | Fremdeigentum | klassische Baulücke                   |
| Lindenstraße        | 8     | Fremdeigentum | klassische Baulücke                   |
| Siedlung            | 2 a   | Fremdeigentum | klassische Baulücke                   |

**Alle Gemeinden können das Geoportal Kulmbach zur Vermarktung ihrer Flächen in die eigene Homepage integrieren**

Das Herz Oberfrankens.

Stand März 2014



Variobusse im Landkreis Kulmbach

- Variobus
- Anschlussverkehr mit Linienbus
- Umsteigepunkte von Linienbus auf Variobus bzw. Variobus auf Linienbus



Das Variobussystem im Landkreis Kulmbach

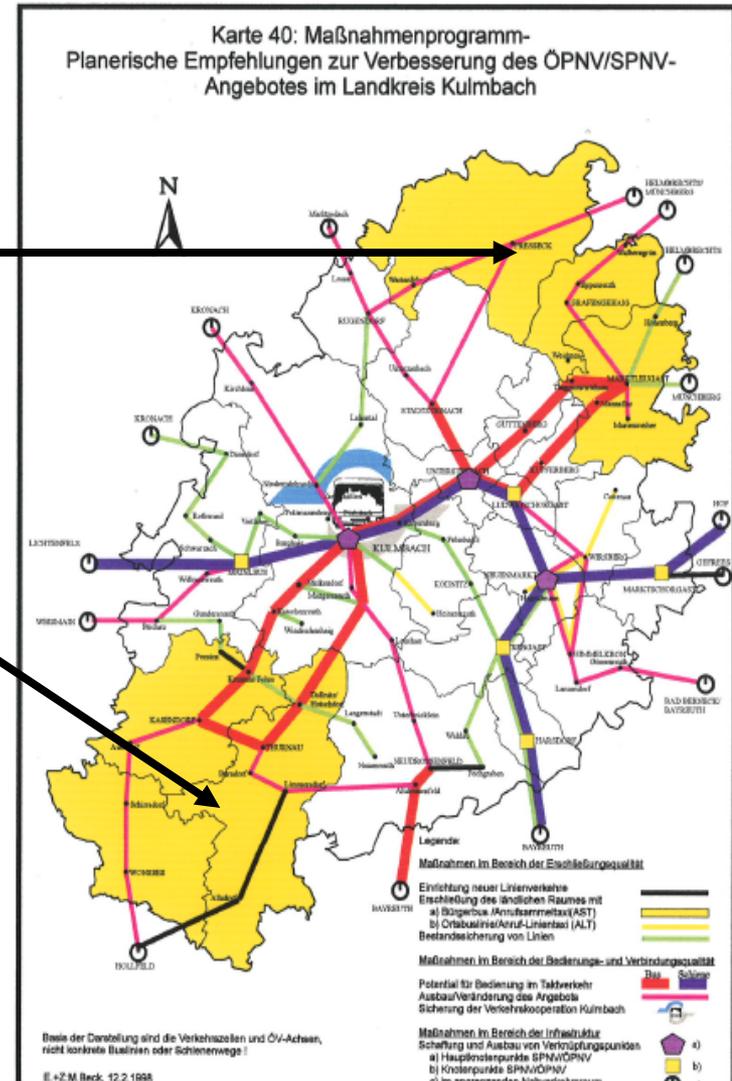
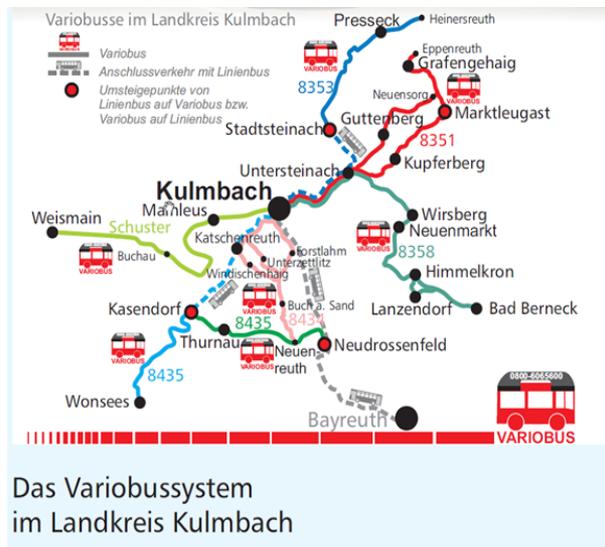


## Variobus Kulmbach:

Ein neues, flexibles, bedarfsorientiertes ÖPNV-Angebot zur Verbesserung der Mobilität im ländlichen Raum



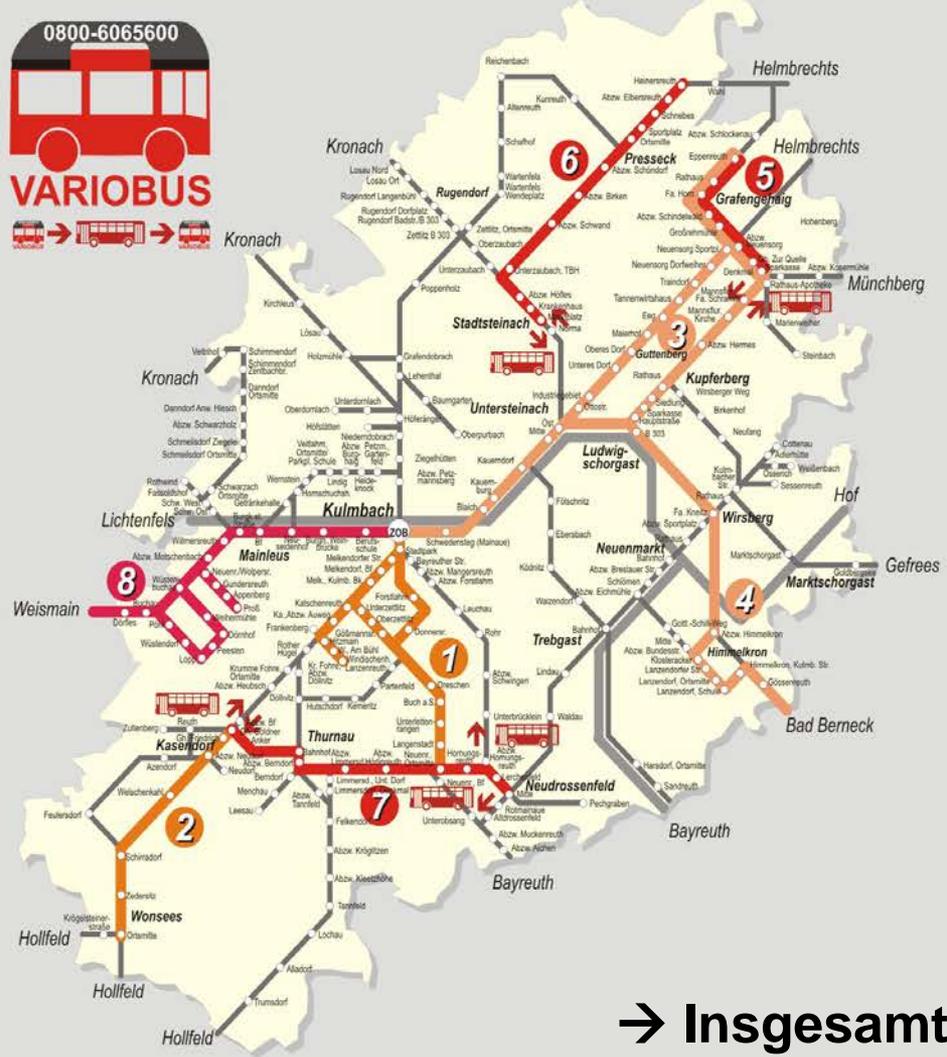
**Alternative Bedienungsformen Nordosten (Grafengehaig, Marktleugast, Presseck) und Südwesten (Wonsees, Kasendorf, Thurnau) des Landkreises (NVP: Karte 40: Planerische Empfehlung gelbe Flächen und Linien)**



# Variobus Kulmbach:

Umsetzung 1.Stufe: 09.12.2012

Umsetzung 2.Stufe: 15.12.2013



## Stufe 1:

Montag bis Freitag:

- 1 Neuenreuth - Kulmbach [8434]
- 2 Wonsees - Kasendorf (mit Busanschluss nach / von Kulmbach) [8435]

Samstag, Sonn- und Feiertage:

- 3 Kulmbach - Marktkeugast - Grafengehaig [8351]
- 4 Kulmbach - Himmelkron - Bad Berneck [8358]

## Stufe 2:

Montag bis Freitag:

- 5 Marktkeugast - Eppenreuth (mit Busanschluss nach / von Kulmbach) [8351]
- 6 Heinersreuth - Stadtsteinach (mit Busanschluss nach / von Kulmbach) [8353]
- 7 Kasendorf - Neudrossenfeld (mit Busanschluss nach Kulmbach u. Bayreuth) [8435]

Montag bis Freitag an Schultagen:

- 8 Kulmbach - Weismain [Schuster]

Anschluss von Variobus zu Linienbus bzw. Linienbus zu Variobus

→ Insgesamt 23 neue zusätzliche Fahrten



# ...edv-gesteuerte, bedarfsorientierte Bedienungsformen können nachfrageorientiert angeboten werden ...



... damit ältere  
Menschen morgens  
Besorgungen erledigen  
können.



... Jugendliche am Nachmittag zu  
Freizeitveranstaltungen fahren  
können.



... und Pendler auch  
außerhalb der Stoßzeiten mit  
öffentlichen Verkehrsmitteln  
zur Arbeit fahren können.



Mit dem **edv-**  
**gesteuerten**  
**Bedarfsverkehr**  
in die Zukunft.

Disposition und Steuerung bedarfsorientierter  
Bedienungsformen im ländlichen Raum

# ...edv-gesteuerte, bedarfsorientierte Bedienungsformen können nachfrageorientiert angeboten werden ...



Der "Variobus Kulmbach" ist ein geeignetes ÖPNV-Instrument, mit dem gerade in den ländlichen Bereichen des Nahverkehrsraumes Kulmbach

- dem demographischen Wandel
- dem Rückgang der Schülerzahlen und Verteuerung im Schülerverkehr
- unrentablen Fahrten, der unnützen Bindung von Ressourcen im ÖPNV
- der Ausdünnung von Linienverkehren
- der Dezimierung der Attraktivität des ÖPNV und
- der „Kostenfalle ÖPNV“

wirksam entgegen getreten werden kann.



→ **Der Landkreis Kulmbach wird 2015 Modellregion!**

Zusage des Umweltbundesamtes (UBA) für das Projekt „Ökologische und ökonomische Potenziale von Mobilitätskonzepten in Klein- und Mittelzentren sowie dem ländlichen Raum vor dem Hintergrund des demographischen Wandels“ am 1.12.2014

# Vielen Dank