



Amtsblatt des Landkreises Kulmbach

Nummer 11

21. März

Jahrgang 2025

INHALT

Bekanntmachung des Ergebnisses des Bürgerentscheids „Sind Sie gegen den Bau des Solarpark Steinbach, 95352 Marktleugast?“ des Marktes Marktleugast..... Seite 47

Widmungen von Straßen und Wegen im Bereich der Umgehung Melkendorf der Stadt Kulmbach..... Seite 47

Grenzzugang in der Gemeinde Ködnitz..... Seite 49

Aufhebung und Neuordnung des Schutzbereichs für die Verteidigungsanlage Döbraberg..... Seite 49

Allgemeinverfügung des Landratsamtes Kulmbach über besondere Maßnahmen gegen die Verbreitung der Windpocken in der Freien Grund- und Mittelschule Wernstein..... Seite 50

Sitzung des Stadtrates der Stadt Kulmbach..... Seite 51

Fortschreibung des Integrierten Städtebaulichen Entwicklungskonzeptes des Marktes Mainleus..... Seite 51

Änderung der Satzung über die förmliche Festlegung des Sanierungsgebiets „Ortsmitte Mainleus“ des Marktes Mainleus... Seite 51

BEKANNTMACHUNG

Markt Marktleugast

Bekanntmachung des Ergebnisses des Bürgerentscheids „Sind Sie gegen den Bau des Solarpark Steinbach, 95352 Marktleugast?“

Der Abstimmungsausschuss hat in seiner Sitzung am 26.02.2025 folgendes Ergebnis der Abstimmung festgestellt:

- Zahl der Stimmberechtigten: 2.577**
- Zahl der Personen, die abgestimmt haben: 1.827**
- Zahl insgesamt abgegebenen Stimmen:**

Gültige Ja-Stimmen	855
Gültige Nein-Stimmen	961
Gültige Stimmen insgesamt	1.816
Ungültige Stimmen insgesamt	11

- Der Abstimmungsausschuss stellte fest, dass
 - der Bürgerentscheid mit 1.816 gültigen Stimmen und davon mit **961 Stimmen mehrheitlich im Sinne von NEIN** beantwortet wurde. Das nach Art. 18a Abs. 12 GO erforderliche Abstimmungsquorum von 20 v.H. der Stimmberechtigten (516) ist erreicht.

- Der Bürgerentscheid brachte folgendes Ergebnis

Der Bürgerentscheid ist im Sinne von NEIN entschieden.

Marktleugast, 28. Februar 2025

Markt Marktleugast

Franz Uome

Erster Bürgermeister und Abstimmungsleiter

BEKANNTMACHUNG

Stadt Kulmbach

Vollzug des Bayerischen Straßen- und Wegegesetzes (BayStrWG); Widmungen im Bereich der Umgehung Melkendorf

Der Stadtrat der Stadt Kulmbach hat in seiner Sitzung am 27.02.2025 unter Nr. 7135 beschlossen, die öffentlichen Verkehrsflächen im Bereich der Ortsumgehung Melkendorf zu widmen (Art. 6 Abs. 1 BayStrWG).

Das Straßenbestandsverzeichnis der Stadt Kulmbach soll somit zukünftig für die öffentlichen Verkehrsflächen im Bereich der Ortsumgehung Melkendorf folgende Daten ausweisen:

Abstufungen

Hauptstraße

Widmung als:	Ortsstraße
Fl.-Nr.	39/0 Gem. Melkendorf 74/1 Gem. Melkendorf 158/10 Gem. Melkendorf 158/26 Gem. Melkendorf 158/48 (Tfl.) Gem. Melkendorf 158/55 (Tfl.) Gem. Melkendorf 167/10 Gem. Melkendorf
Anfangspunkt:	Gemeindeverbindungsstraße Kulmbach - Melkendorf (Nord-West-Ecke Fl.-Nr. 242 Gem. Melkendorf)
Endpunkt:	Gemeindeverbindungsstraße Melkendorf – St 2190 (West-Ecke Fl.-Nr. 184 Gem. Melkendorf)
Länge der Straße:	0,707 km
Baulastträger:	Stadt Kulmbach

Weg von Melkendorf nach Katschenreuth

Widmung als: Öffentlicher Feld- und Waldweg (ausgebaut)
Fl.-Nr. 158/70 Gem. Melkendorf
Anfangspunkt: Gemeindeverbindungsstraße
Schloss Steinenhausen
(Süd-Ost-Grenze Fl.-Nr. 707/1
Gem. Melkendorf)
Endpunkt: Privatzufahrt zum Anwesen Steinenhausen 3
(Süd-Grenze Fl.-Nr. 158/70 Gem. Melkendorf)
Länge der Straße: 0,207 km
Baulastträger: Stadt Kulmbach

Änderungen

Schloss Steinenhausen

Widmung als: Gemeindeverbindungsstraße
Fl.-Nr. 707/1 Gem. Melkendorf
Anfangspunkt: Gemeindeverbindungsstraße
Melkendorf – St 2190
(Ost-Grenze Fl.-Nr. 707/1, Gem. Melkendorf)
Endpunkt: Wendehammer Schloss Steinenhausen
(Ost-Grenze Fl.-Nr. 693, Gem. Melkendorf)
Länge der Straße: 0,551 km
Baulastträger: Stadt Kulmbach

Weg zum Friedhof (nicht ausgebaut)

Widmung als: Öffentlicher Feld- und Waldweg
(nicht ausgebaut)
Fl.-Nr. 167/1 Gem. Melkendorf
Anfangspunkt: Ortsstraße Hauptstraße
(Süd-West-Grenze Fl.-Nr. 167/1,
Gem. Melkendorf)
Endpunkt: Friedhof Melkendorf
(Süd-Ost-Grenze Fl.-Nr. 341, Gem. Melkendorf)
Länge der Straße: 0,193 km
Baulastträger: Eigentümer

Bienenhofweg (ausgebaut)

Widmung als: Öffentlicher Feld- und Waldweg (ausgebaut)
Fl.-Nr. 334/4 Gem. Melkendorf
Anfangspunkt: Ein- und Ausfahrt St 2190
(Nord-Grenze Fl.-Nr. 337/2, Gem. Melkendorf)
Endpunkt: Von-Linde-Straße
(Süd-Grenze Fl.-Nr. 388/3, Gem. Melkendorf)
Länge der Straße: 0,347 km
Baulastträger: Stadt Kulmbach

Neue Widmungen

Gemeindeverbindungsstraße Melkendorf – St 2190

Widmung als: Gemeindeverbindungsstraße
Fl.-Nr. 158/48 (Tfl.) Gem. Melkendorf
Anfangspunkt: Ortsstraße Hauptstraße
(West-Ecke Fl.-Nr. 184 Gem. Melkendorf)
Endpunkt: Staatsstraße St 2190
(Süd-Grenze Fl.-Nr. 158/48, Gem. Melkendorf)
Länge der Straße: 0,476 km
Baulastträger: Stadt Kulmbach

Gehwege nördlich der Hauptstraße

Widmung als: beschränkt – öffentliche Wege
(Beschränkung auf Fußgänger- und
Radverkehr)
Fl.-Nr. 81/2 Gem. Melkendorf
96/4 Gem. Melkendorf
156/1 Gem. Melkendorf
158/5 Gem. Melkendorf
Anfangspunkt: Bushaltestelle Hauptstraße
(Ost-Grenze Fl.-Nr. 81/2 Gem. Melkendorf)
Endpunkt: Gemeindeverbindungsstraße
Schloss Steinenhausen
(Nord-Ost-Grenze Fl.-Nr. 707/1,
Gem. Melkendorf)
Länge der Straße: 0,880 km
Baulastträger: Stadt Kulmbach

Gehwege südlich der Hauptstraße

Widmung als: beschränkt – öffentliche Wege
(Beschränkung auf Fußgänger- und
Radverkehr)
Fl.-Nr. 96/5 Gem. Melkendorf
158/6 Gem. Melkendorf
158/7 Gem. Melkendorf
158/43 Gem. Melkendorf
158/52 Gem. Melkendorf
251/2 Gem. Melkendorf
Anfangspunkt: Dorfäcker
(West-Grenze Fl.-Nr. 242 Gem. Melkendorf)
Endpunkt: Hans-Glenk-Straße
(Nord-Ost-Grenze Fl.-Nr. 184
Gem. Melkendorf)
Länge der Straße: 0,476 km
Baulastträger: Stadt Kulmbach

Die Verwaltung wird beauftragt, das straßenrechtliche Widmungsverfahren durchzuführen.
Das Straßenbestandsverzeichnis der Stadt Kulmbach ist entsprechend zu berichtigen.

Die Widmungsverfügung wird am Tag nach der Bekanntmachung im Amtsblatt wirksam.

Die Widmungsverfügung sowie das Bestandsverzeichnis können während der allgemeinen Dienststunden im Stadtbauamt Kulmbach, Oberhacken 8, 95326 Kulmbach, eingesehen werden.



Rechtsbehelfsbelehrung:

Gegen diese Allgemeinverfügung kann innerhalb eines Monats nach ihrer Bekanntgabe Klage beim Bayerischen Verwaltungsgericht in Bayreuth, Friedrichstraße 16, 95444 Bayreuth, schriftlich oder zur Niederschrift des Urkundsbeamten der Geschäftsstelle des Gerichts erhoben werden. Die Klage muss den Kläger, die Beklagte (Stadt Kulmbach, Marktplatz 1, 95326 Kulmbach) und den Gegenstand des Klagebegehrens bezeichnen und soll einen bestimmten Antrag enthalten. Die zur Begründung dienenden Tatsachen und Beweismittel sollen angegeben, die angefochtene Verfügung soll in Urschrift oder in Abschrift beigelegt werden. Der Klage und allen Schriftsätzen sollen Abschriften für die übrigen Beteiligten beigelegt werden.

Hinweise zur Rechtsbehelfsbelehrung:

- Durch das Gesetz zur Änderung des Gesetzes zur Ausführung der Verwaltungsgerichtsordnung vom 22.06.2007 (GVBl Nr. 13 vom 29.06.2007, S. 390) wurde das Widerspruchsverfahren im Bereich des Straßen- und Wegerechts abgeschafft. Es besteht keine Möglichkeit, gegen diese Verfügung Widerspruch einzulegen.
- Die Klageerhebung in elektronischer Form (z.B. durch E-Mail) ist unzulässig.
- Kraft Bundesrecht ist bei Rechtsschutzanträgen zum Verwaltungsgericht seit 01.07.2004 grundsätzlich ein Gebührenvorschuss zu entrichten.

Kulmbach, 03. März 2025
Stadt Kulmbach
Ingo Lehmann
Oberbürgermeister

BEKANNTMACHUNG

Gemeinde Ködnitz

**Vollzug des Abmarkungsgesetzes
gem. Art 12 AbmG**

Grenzungang 2025 – Gemeinde Ködnitz

Der diesjährige Grenzungang der Gemeinde Ködnitz findet am **Samstag, den 29.03.2025** statt.

Die Gemeindegrenze der Gemeinde Ködnitz wird entlang der südlichen und westlichen Gemeindegrenze, in einem Teilbereich von der KU10 bei Spitzeichen – über den Höllgraben – zum ehemaligen Buchhaus durch die Feldgeschworenen begangen und gekennzeichnet.

Zum Grenzungang sind Bürgerinnen und Bürger herzlich eingeladen.

Bitte melden Sie sich bei Obmann Heinz Mösch **bis zum 20.03.2025** unter 09227/4329 an und erfragen den Treffpunkt.

Trebgast, 11. März 2025
Gemeinde Ködnitz
Anita Sack
Erste Bürgermeisterin

ÖFFENTLICHE BEKANNTGABE

**Bundesamt
für Infrastruktur,
Umweltschutz und
Dienstleistungen der Bundeswehr
Kompetenzzentrum Baumanagement München
- Schutzbereichbehörde -
Dachauer Straße 128,
80637 München**

I. Schutzbereichanordnung

Bundesministerium der Verteidigung Bonn, 12. November 2024

**Anordnung
Aufhebung und Neuanordnung eines Schutzbereichs
- IUD I 3 Anordnung-Nr.: Nai/316BY/0 -**

Mit Anordnung vom 28. Januar 1987, BMVg U I 7 – Anordnung - Nr. VI /Nai wurde ein Gebiet in der Stadt Schwarzenbach, Landkreis Hof, Freistaat Bayern, zum Schutzbereich für die Verteidigungsanlage Döbraberg erklärt.

Diese Anordnung wird wegen Änderung der Schutzbereichgrenze aufgrund § 2 Absatz 5 des Gesetzes über die Beschränkung von Grundeigentum für die militärische Verteidigung (Schutzbereichsgesetz) vom 07. Dezember 1956 (BGBl I, S. 899), zuletzt geändert durch Artikel 11 des Gesetzes zur Steigerung der Attraktivität des Dienstes in der Bundeswehr vom 13. Mai 2015 (BGBl I, 2015, S. 706), mit sofortiger Wirkung aufgehoben und durch die nachfolgende Anordnung ersetzt:

Aufgrund der §§ 1, 2 und 9 Schutzbereichsgesetz wird in der

Gemeinde: **Stadt Schwarzenbach am Wald**
Gemarkung: Bernstein a. Wald, Döbra, Forst Schwarzenbach a. Wald, Kleindöbra, Löhmar, Meierhof, Räumlas, Rodeck, Rodecker Forst- Ost, Schwarzenbach a. Wald, Schwarzenstein, Straßdorf
Kreis: Hof
Land: Bayern

Gemeinde: **Stadt Helmbrechts**
Gemarkung: Baierngrün, Enchenreuth, Gösmes, Kleinschwarzenbach, Oberweißenbach
Kreis: Hof
Land: Bayern

Gemeinde: **Stadt Naila**
Gemarkung: Culmitz, Forst Schwarzenbach a. Wald, Lippertsgrün, Marlesreuth, Naila, Haidengrün
Kreis: Hof
Land: Bayern

Gemeinde: **Stadt Schauenstein**
Gemarkung: Windischengrün
Kreis: Hof
Land: Bayern

Gemeinde: **Stadt Selbitz**
Gemarkung: Weidesgrün
Kreis: Hof
Land: Bayern

Gemeinde: Markt Bad Steben

Gemarkung: Thierbach

Kreis: Hof

Land: Bayern

Gemeinde: Markt Presseck

Gemarkung: Heinersreuth, Rodecker Forst-West, Schlackenreuth

Kreis: Kulmbach

Land: Bayern

ein Gebiet zum Schutzbereich für die Verteidigungsanlage Döbraberg erklärt.

Das zum Schutzbereich erklärte Gebiet ist in dem Plan des Schutzbereichs für die Verteidigungsanlage Döbraberg (Schutzbereichsplan) vom 12. November 2024 (Stand Flurstücksdaten 23. Februar 2023) Schwarz umrandet.

Die von dem Schutzbereich erfassten Grundstücke ergeben sich aus der dieser Anordnung als Anlage beigefügten Übersicht. Aus vermessungstechnischen Gründen ist nicht auszuschließen, dass vorstehend nicht alle Grundstücke erfasst sind. Der Plan des Schutzbereichs ist die verbindliche Grundlage dieser Schutzbereichsanordnung (§ 2 Absatz 1 Schutzbereichsgesetz).

Der Schutzbereichsplan vom 12. November 2024 (Stand Flurstücksdaten 23. Februar 2023) – IUD I 3 Anordnung-Nr.: Nai/316BY/0 ist Bestandteil dieser Anordnung. Die maßgebliche Ausfertigung des Plans ist digital beim

Bundesamt für Infrastruktur, Umweltschutz und Dienstleistungen der Bundeswehr

Kompetenzzentrum Baumanagement München

-Schutzbereichbehörde-

Dachauer Straße 128,

80637 München

je eine weitere digitale Ausfertigung beim

Bundeswehr-Dienstleistungszentrum Amberg

Kümmersbrucker Str. 1

92224 Amberg

sowie bei der/ dem

Stadtverwaltung Schwarzenbach a.Wald

Frankenwaldstraße 16

95131 Schwarzenbach a.Wald

Stadt Helmbrechts

Luitpoldstr. 21

95233 Helmbrechts

Stadt Naila

Marktplatz 12

95119 Naila

Stadt Schauenstein

Rathausplatz 1

95197 Schauenstein

Stadt Selbitz

Bahnhofstr. 2

95152 Selbitz

Markt Bad Steben

Hauptstraße 2

95138 Bad Steben

Marktgemeinde Presseck

Marktplatz 8

95355 Presseck

zur Einsichtnahme niedergelegt.

Der Plan ist den Beteiligten nur bekannt zu geben, soweit sie von dieser Anordnung betroffen sind (§ 2 Absatz 1 Schutzbereichsgesetz). Bei den genannten Stellen wird eine digitale Ausfertigung des Schutzbereichsplans zur Einsichtnahme zur Verfügung gestellt.

Änderungen der Grundstücksbezeichnungen (Flurstück-/Parzellen-Nummern) sowie der Grundstücksgrenzen haben auf die Wirksamkeit der Schutzbereichsanordnung keinen Einfluss.

Rechtsbehelfsbelehrung:

Gegen diese Anordnung kann innerhalb eines Monats nach Bekanntgabe Klage bei dem

Bayerischen Verwaltungsgericht Bayreuth

Friedrichstraße 16,

95444 Bayreuth

erhoben werden.

Im Auftrag

gez. Biester

Regierungsdirektor

BEKANNTMACHUNG

Landratsamt Kulmbach

30 – 5304

Allgemeinverfügung des Landratsamtes Kulmbach über besondere Maßnahmen gegen die Verbreitung der Windpocken in der Freien Grund- und Mittelschule Wernstein vom 19.03.2025

Die Allgemeinverfügung und die Begründung hierzu wurden auf der Homepage des Landkreises Kulmbach am 19.03.2025 bekannt gemacht.

Kulmbach, 19. März 2025

Landratsamt Kulmbach

Limmer

Regierungsdirektorin

Informatives vom BRK-Blutspendedienst

Auf einen Blick sind hier die aktuellen Termine im KV Kulmbach:

Montag	95326 KULMBACH	14:00 Uhr - 18:30 Uhr
28.04.2025	Rot-Kreuz-Platz 1	BRK-KREISVERBAND

Bitte Termin reservieren:
www.blutspendedienst.com/kulmbach

Montag	95326 KULMBACH	14:00 Uhr - 18:30 Uhr
19.05.2025	Rot-Kreuz-Platz 1	BRK-KREISVERBAND

Bitte Termin reservieren:
www.blutspendedienst.com/kulmbach

**Bitte unbedingt den Spendeabstand
von 56 Tagen einhalten !!!**

Der Blutspendedienst weist darauf hin!

Bitte bringen Sie zu jeder Spende unbedingt
Ihren Blutspenderpass mit.

Zumindest aber einen Lichtbildausweis
(Personalausweis, Reisepass oder Führerschein).

BEKANNTMACHUNG

Stadt Kulmbach

Öffentliche Bekanntmachung

**55. Sitzung des Stadtrates
am Donnerstag, 27.03.2025, 17:00 Uhr
im Sitzungssaal des Rathauses, Marktplatz 1, Kulmbach
(1. OG, Zi. 13)**

Die aktuelle Tagesordnung für die o. a. öffentliche Sitzung ist ab sofort im Internet unter www.kulmbach.de unter den Menüpunkten Rathaus → Politik → Aktuelle Tagesordnung einsehbar und hängt zusätzlich in schriftlicher Form an der Bekanntmachungstafel im Erdgeschoss des Kulmbacher Rathauses, Eingangsbereich bei der Info, Marktplatz 1, zur Kenntnisnahme aus.

Stadt Kulmbach
Ingo Lehmann
Oberbürgermeister

lungskonzeptes Mainleus“ zugrunde, in dem die Ergebnisse der vorbereitenden Untersuchungen zusammengefasst wurden.

§ 1 Gegenstand der Änderung

Gegenstand der Änderung ist die Satzung des Marktes Mainleus über die förmliche Festlegung des Sanierungsgebietes „Ortsmitte Mainleus“ vom 03.09.2018, öffentlich bekannt gemacht im Amtsblatt des Marktes Mainleus vom 05.10.2018.

§ 2 Inhalt der Änderung

Die unter § 1 angegebene Satzung des Marktes Mainleus über die förmliche Festlegung des Sanierungsgebietes „Ortsmitte Mainleus“ wird wie folgt geändert:

§ 1 Nr. 2 „Das Sanierungsgebiet umfasst alle Grundstücke und Grundstücksteile innerhalb der im Lageplan abgegrenzten Fläche (ca. 52 ha)“ wird geändert in „Das Sanierungsgebiet „Ortsmitte Mainleus“ umfasst folgende Grundstücke und Grundstücksteile:“

BEKANNTMACHUNG

Markt Mainleus

Vollzug der Baugesetze;

**1. Fortschreibung des Integrierten Städtebaulichen
Entwicklungskonzeptes (ISEK)**

Der Marktgemeinderat hat in seiner Sitzung vom 02.12.2024 den aktualisierten Bericht zum Integrierten städtebaulichen Entwicklungskonzept (ISEK) und den Vorbereitenden Untersuchungen nach § 141 BauGB in der Fassung vom 30.10.2024 als Grundlage für die förmliche Festlegung des Sanierungsgebietes „Ortsmitte Mainleus“ beschlossen.

Die Ziele des ISEK dienen als Leitlinie der künftigen Ortsentwicklung und werden bei weiteren Schritten der Umsetzung in die Abwägung öffentlicher und privater Belange einbezogen. Die Umsetzung der einzelnen Maßnahmen ist abhängig von weiterführenden Einzelbeschlüssen des Marktgemeinderats.

Der Bericht zur 1. Fortschreibung des Integrierten Städtebaulichen Entwicklungskonzeptes und den Vorbereitenden Untersuchungen kann jederzeit auf der Homepage des Marktes Mainleus (www.mainleus.de) sowie während der allgemeinen Dienstzeit von jedermann im Rathaus eingesehen werden.

Mainleus, 11. März 2025
Markt Mainleus
Robert Bosch
Erster Bürgermeister

Flst.-Nr.	Fläche in m²	Bemerkung	Flst.-Nr.	Fläche in m²	Bemerkung
1	1879,5		242/12	420,6	
1/1	166,4		242/13	25,5	
100	623,9		242/15	1261	
100/10	363,3		242/16	1000,3	
100/12	1246,9		242/17	507,4	
100/14	1415,4		242/18	203,2	
100/15	228,7		242/19	133,9	
100/16	48,9		242/2	893,9	
100/2	184,4		242/20	1954,1	
100/3	296,8		242/21	215,5	
100/4	288,1		242/22	1577,1	
100/5	522,2		242/23	1020,3	
100/6	430,9		242/24	267,4	
100/7	385,4		242/25	460	
100/9	401,6		242/26	421,6	
101	150,1		242/27	523,2	
101/2	167,2		242/28	397,5	
101/3	185,7		242/29	399,3	
101/4	190,6		242/3	3297,4	
101/5	179,9		242/30	442,9	
101/6	298,3		242/31	449,6	
101/7	39,8		242/32	330,1	
101/8	45,6		242/33	74	
102	1366,7		242/34	1449,1	
104	16811		242/4	3705,5	
104/1	1111		242/5	3074,6	
104/2	1114		242/6	1023	
104/3	1411,2		242/8	414,6	
104/5	339,5		242/9	419	
104/6	1387,5		243	2058,2	
104/7	147,2		243/2	383,5	
104/8	89		243/3	497,4	
106	1981,1		243/4	380,8	
106/10	517,6		243/5	380,8	
106/12	436,7		243/6	344,4	
106/13	1017,8		243/7	195,9	
106/14	349,6		243/8	226,1	

BEKANNTMACHUNG

Markt Mainleus

**Vollzug der Baugesetze;
Satzung zur 2. Änderung der Satzung des Marktes Mainleus
über die förmliche Festlegung des Sanierungsgebiets
„Ortsmitte Mainleus“ vom 03.09.2018**

Präambel

Entsprechend § 23 der Gemeindeordnung für den Freistaat Bayern (Gemeindeordnung – GO) in der Fassung der Bekanntmachung vom 22. August 1998 (GVBl S. 796, BayRS 2020-1-1-I), die zuletzt durch § 2 des Gesetzes vom 09. Dezember 2022 (GVBl S. 674) geändert worden ist, hat der Gemeinderat der Gemeinde Mainleus in seiner Sitzung am 02.12.2024 folgende Satzung zur Änderung der Satzung über die förmliche Festlegung des Sanierungsgebiets „Ortsmitte Mainleus“ beschlossen. Dem Beschluss des Gemeinderates lag der Arbeitsstand vom Dezember des „Integrierten Städtebaulichen Entwick-

Flst.-Nr.	Fläche in m ²	Bemer- kung	Flst.-Nr.	Fläche in m ²	Bemer- kung
106/15	517,1		243/9	323,8	
106/16	4,4		244/1	434,9	
106/17	208,9		244/3	1039,3	
106/18	1015,4		244/4	879,7	
106/19	84,7		245	1506,4	
106/20	507,5		246/1	590/3	
106/24	806,8		246/2	609,9	
106/3	1523,1		246/3	615	
106/4	463,5		246/4	638,9	
106/5	442,4		246/5	601,7	
106/6	408,8		246/7	991,5	
106/7	305,8		246/8	1414,1	
106/8	415,6		247	1605	
106/9	2348,4		247/1	2722,2	
107	904,2		248	1775,2	
107/2	770,5		25/2	1196	
107/5	73,4		25/3	717	
11	1208,2		25/4	340,1	
110/1	1246,7		25/5	703,8	
110/2	692,3		25/8	308,8	
110/3	993,7		25/9	604,2	
111	14014,6	teilweise	252/4	484,3	teilweise
111/10	1135,8		266/2	607	
111/16	240,5		27	524,3	
111/2	1768/3		279/5	533,2	
111/28	894,8		279/6	440,6	teilweise
111/29	582,8		28	311,8	
111/30	128,2		29	242,9	
111/31	182,3		29/1	201,9	
111/32	93,9		3	710,7	
111/6	2990,5		30/1	132,3	
111/9	243,5		30/2	95,4	
113/17	2259,7	teilweise	30/3	507,5	
113/2	682,1		30/4	105,6	
113/3	5430,4		300	315,7	teilweise
113/4	605,7		300	9379,5	
117	753,1		32	698,8	
117/2	660,3		33	313,9	
117/3	1223,8		34	175	
117/4	622,9		35	263,3	
117/5	633,4		36	538,9	
117/6	903,9		37	2370,5	
118	1265,7		39	2624,1	
119	1274,2		397/7	726,2	teilweise
12	718,2		4	490,8	
120	1640,3		41	311,6	
121	1826,1		416	507,6	teilweise
121/2	329,1		417	568	
121/3	240,5		417/2	2238,4	
121/4	250,7		417/3	751,7	
121/5	761,3	teilweise	417/4	1936,1	
121/6	284,3		417/5	431,2	
122	689,1		417/6	223,3	

Flst.-Nr.	Fläche in m ²	Bemer- kung	Flst.-Nr.	Fläche in m ²	Bemer- kung
122/2	616,3		417/7	590/3	
122/3	623		417/8	85,6	
123	396,5		417/9	79,6	
123/1	621,9		418	1479,3	
123/2	1021,1		42	2729,4	teilweise
123/3	542,1		42/2	369,6	
123/5	647,4		42/4	1484,6	
123/6	620,6		42/5	282,2	
123/7	157,8		43	221,1	
124	755,6		431/2	9659,2	teilweise
124/10	360,7		44	355,1	
124/13	1055,4		454/2	37,8	
124/2	581,9		462	12606,6	
124/3	759,6		462/2	266,3	teilweise
124/4	740,1		472	451,2	
124/4	293,2		472/10	237,1	teilweise
124/5	774,4		472/8	638,5	
124/6	838		472/9	755,2	
124/7	733,5		48	1395,8	
124/8	336,2		481/11	656,7	
124/9	546,4		483/1	1.023,5	teilweise
125	1731,3		51	942,2	
125/2	881,9		53	906,9	
125/3	951,7		57	921,5	
126/13	3624,2		58	823,3	
126/2	1782,1		59	396,3	
126/27	37,4		6	775,7	
126/28	90,5		61	1591,3	
126/29	129,7		61/1	928,9	
126/3	119,1		64	1689,4	
126/4	168,7		66	1682,7	
126/5	87,8		678	3345,2	
127	606,4		678/1	137/7	
127/4	1371,7		678/12	520,3	
127/5	333,5		678/13	626,3	
128	1529,6		678/14	467,1	
128/1	1832,1		678/15	644,8	
13	613,1		678/17	716,6	
130/11	542,9		678/18	370,8	
130/12	336,7		678/19	411,5	
130/13	1168,9		678/2	1356,4	
130/14	39,2		678/20	365,2	
130/15	640,4		678/23	703,9	
130/18	127		678/24	673,7	
130/2	1916,2		678/25	167,8	
130/3	619,8		678/26	43,5	
130/4	1159,7		678/27	65,7	
130/5	665,6		678/28	697,3	
130/6	423,1		678/29	669,1	
130/7	791,8		678/3	468	
130/8	566,8		678/30	124,7	
130/9	954,6		678/31	635,9	
131	385,3		678/33	465,6	

Flst.-Nr.	Fläche in m ²	Bemerkung	Flst.-Nr.	Fläche in m ²	Bemerkung
134	14099,7		678/34	174,3	
135/3	4087,9		678/4	439,3	
135/4	2411,7		678/5	1050,4	
135/5	73,9		678/6	594	
135/7	1020,7		678/7	300,6	
137/9	3,6		678/8	1076,9	
139/12	1281		68	2043	
139/2	1161,9		68/1	6562	
139/3	496		68/2	483,7	
139/4	760,2		68/3	1308,7	
139/5	477,6		68/4	281,4	
139/6	368,5		68/5	6177,2	
139/7	481,9		68/6	45,2	
139/8	815,7		68/7	294,8	
14/2	220,3		692/4	288,3	
140			692/6	619,7	
140/1	531,2		692/8	337	
140/2	655,2		693	998,8	
140/3	580		7	531,4	
140/4	26,9		70	771,7	
140/7	505,9		71	546,9	
141/2	614,5		72	549,7	
141/6	71,2	teilweise	74	435,4	
144	719,3		74/3	81,9	
15	1992,3		76	662,6	
15/2	796,1		78	1476,8	
17	702,4		81	3707,7	
18	498,2		84	1911,5	
194	1104,1		85/18	230,6	
194/2	336		85/3	3202,2	teilweise
194/3	382,8		86	237,9	
194/4	490,9		87	205,7	
194/5	319,3		9	539	
194/6	233,8		9/2	220,7	
194/7	227,5		9/3	176,1	
194/8	394,5		9/4	404,7	
194/9	2185,2	teilweise	90	70,1	
20	2946,2		92	581,5	
201/2	98739,1		92/3	546	
201/3	500		92/4	363,8	
201/4	2691,7		92/5	601,9	
201/5	169		92/6	209,5	
202	2404,7		93	1306,1	
203	4283,9		93/11	715,2	
203/10	78,6		93/13	587,1	
203/3	10317,1		93/17	611,1	
203/4	12,5		93/18	41,8	
207/2	373,9		93/19	625,4	
207/4	10,6		93/2	444,9	
207/5	340		93/20	25,9	
208/2	1383,8		93/3	442,2	
208/3	349,5		93/5	37,2	
208/4	230,5		93/6	34,2	

Flst.-Nr.	Fläche in m ²	Bemerkung	Flst.-Nr.	Fläche in m ²	Bemerkung
208/5	195,2		94	166,7	
215	471,1		94/2	102,5	
215/1	35		95	419,2	
215/10	5572,3		97	1738,6	
215/11	9305,6		97/1	1591,4	
215/2	4452,4		97/2	1333,4	
215/3	7140,4		98	689,4	
215/4	2552,1		98/3	1086,2	
215/5	790,3		98/5	166,3	
22	308		99/10	200,7	
22/2	2032,7		99/11	486,4	
226	4913,9	teilweise	99/13	456,3	teilweise
226/1	414,8		99/14	463,6	
23	1703,1		99/15	7506,2	teilweise
235/1	256,5	teilweise	99/2	1205,1	
235/10	720,3		99/54	1143,9	
235/2	1639,9		99/58	1396,6	
24	2359		99/6	401,8	teilweise
24/1	602,5		99/7	1307,3	
24/2	670,8		99/8	475,6	
241/14	200,7		99/9	1356,4	
242	2470,5				
242/10	1669,1				
242/11	363,5				

§ 1 Nr. 3 „Dieser ist Bestandteil der Satzung“ wird geändert in „Die kartenmäßige Darstellung im Maßstab 1 : 7.500 des Geltungsbereiches der Sanierungssatzung „Ortsmitte Mainleus“ bzw. des förmlich festgelegten Sanierungsgebietes „Ortsmitte Mainleus“ ist Bestandteil der Satzung (siehe Anlage).“

§ 3 Inkrafttreten

Diese Satzung tritt am Tage nach ihrer öffentlichen Bekanntmachung in Kraft.

Anlage

Karte mit Abgrenzung des Sanierungsgebietes

Mainleus, 11. März 2025

Markt Mainleus

Robert Bosch

Erster Bürgermeister

Herausgeber: Landratsamt Kulmbach
Erscheinungsweise: wöchentlich
Bezug: Einzel Exemplare kostenlos gegen Freiumschlag, Abonnement (auf Anfrage) frei, jedoch gegen Erstattung der Auslagen.
Anschrift: Konrad-Adenauer-Straße 5 (Postfach 1660), 95307 Kulmbach
Verlag: mgo Lokale Medien GmbH & Co. KG Betriebsstätte Kulmbach E.-C.-Baumann-Str. 5, 95326 Kulmbach
Layout: Designstudio Raab, www.designstudio-raab.de Danndorf 85, 95336 Mainleus, Tel. 09229/8429, Fax 6358, E-Mail: designstudio.raab@gmx.de
Druck: DZO Druckzentrum Oberfranken GmbH & Co. KG Gutenbergstr. 1, 96050 Bamberg



Integriertes Stadtentwicklungskonzept

Markt Mainleus

Karte - Sanierungsgebiet

-  Untersuchungsgebiet
-  Sanierungsgebiet (VU 2018)
-  Sanierungsgebiet (VU 2023)

